

Vendita - Villa Cortaccia Sulla Strada Del Vino Centro

Villetta a Schiera



264 MQ commerciali

700.000 EUR

CODICE:962

CORTACCIA SULLA STRADA DEL VINO (BZ). Villa a schiera, come nuova, in perfette condizioni e in posizione privilegiata e dominante in mezzo ai vigneti sulla strada del Vino nel comune di Cortaccia, con bellissima vista panoramica su ampia Valle dell'Adige che abbina, con semplicità e gusto estetico delle linee e delle forme, una elegante modernità architettonica alla tradizione costruttiva degli esterni, con una importante e pregiata copertura totale in rame dell'inedito tetto a pagoda, capace di implementare sensibilmente i volumi interni e il comfort del fabbricato. Comodo accesso carrabile su via privata, con ampio vialetto pedonale d'entrata, protetto ed illuminato, immerso completamente nel verde e nei vivi colori della natura.

Disposta su quattro livelli abitativi e altrettanti servizi igienici dedicati per ogni singolo piano, per un totale complessivo di 264mq. Piano interrato di 63mq, con locale taverna finestrato, locale lavanderia/wc finestrato, garage doppio posto macchina dotato di chiusura automatizzata e cantina/ripostiglio sottoscala, 2 aperture di areazione/illuminazione. Piano terra di 58mq, con pre-ingresso coperto e giardino privato di 35mq, con grill, cucina abitabile dotata anche di ampia stufa a legna, angolare, salotto

Tipo offerta	Vendita
Tipo immobile	Villetta a Schiera
Regione	Alto Adige
Provincia	Cortaccia Sulla Strada Del Vino
Località	Cortaccia Sulla Strada Del Vino
Zona	Centro
Mq.	264
Prezzo	700.000 EUR
Classe energ.	In fase di revisione

Agenzia Immobiliare Giglio
di Gigliotti Antonio

Viale Venezia 69, angolo Viale Druso - 39100 Bolzano
+39 0471282626 - +39 3482625799
info@immobiliaregiglio.com
P.I. 02976820213
Reg. Cam. Comm. BZ-221471