

Vendita - Varie Bolzano EUROPA - NOVACELLA

Nuove Costruzioni

AMBRA

Nuova Palazzina Residenziale in centro a Bolzano

CasaClima A Nature

Domotica Solutions

Qualità Premium

Box auto privati, giardini, logge, solarium

Soluzioni Personalizzate

...a new idea of Living



66 MQ commerciali

360.000 EUR

**CODICE:932 / unità
2BL**

VILLA AMBRA. Bolzano, via Taramelli. Nuovo magnifico condominio "Casa Clima A Nature", tecnologico e all'avanguardia caratterizzato da linee moderne situata in posizione interna e tranquilla lontano da strade trafficate, disporrà di sole 11 unità immobiliari ben orientati dotati di logge al piano, solarium a disposizione esclusiva dell'attico e giardini privati per gli appartamenti al piano terra, che esalteranno l'esperienza abitativa amplificandone la riservatezza. Per la costruzione verranno utilizzati materiali ed accessori di altissima qualità, garantendo un'ottima resistenza e durabilità nel tempo oltre che un ottimo benessere abitativo. L'impianto di riscaldamento centralizzato utilizza una pompa di calore e una caldaia a condensazione a metano, con regolazione della temperatura in ogni locale ed una stazione di contabilizzazione garantendo, efficienza energetica e massimo confort. L'uso del cappotto esterno ormai consolidato, il ricorso a mattoni termici e a materiali innovativi all'interno, produrranno l'assenza di rumori prodotti dai vicini di casa. Tra le tecnologie adottate, spiccano il riscaldamento e raffrescamento a pavimento, l'impianto fotovoltaico, l'impianto di domotica di alto livello, tapparelle in alluminio automatiche e predisposizione dell'impianto d'allarme. Le stanze saranno riscaldate a l'acqua

Tipo offerta	Vendita
Tipo immobile	Nuove Costruzioni
Regione	Alto Adige
Provincia	Bolzano
Località	Bolzano
Zona	EUROPA - NOVACELLA
Mq.	66
Prezzo	360.000 EUR
Classe energ.	CasaClima Nature

Agenzia Immobiliare Giglio
di Gigliotti Antonio

Viale Venezia 69, angolo Viale Druso - 39100 Bolzano
+39 0471282626 - +39 3482625799
info@immobiliaregiglio.com
P.I. 02976820213
Reg. Cam. Comm. BZ-221471

